

**ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ
«НА ФИЛЕВСКОЙ»**

121433 г. Москва, Звенигородская ул., дом 8, корп. 1, корп.2

«09» августа 2021 г.

г. Москва

**ПРОТОКОЛ № 19
ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ ТСЖ «На Филевской»**

Присутствовали: Председатель Правления – Кудимов Н.Н.

Члены Правления: Артеменко И.И., Бабаянц Т.Ю., Кондратенко Н.С.,

Кузнецов С.В.,

директор ТСЖ Файзуллина Н.Х., начальник службы эксплуатации Волков Н.Н.

Кворум имеется.

Избрали: Секретарь заседания Артеменко И.И.,

Повестка дня:

1. Вопросы по капитальному ремонту паркинга корпуса 1
2. Кадровые вопросы

По первому вопросу выступили: Кудимов Н.Н., Артеменко И.И., Бабаянц Т.Ю., Кондратенко Н.С., Кузнецов С.В., Файзуллина Н.Х., Волков Н.Н.

К настоящему времени выполнено около 70% запланированных работ по капитальному ремонту паркинга корпуса 1. Предлагается рассмотреть 3 вопроса, необходимость решения по которым выявилась в процессе проведения работ и может быть обеспечена имеющимся финансированием:

1.1 Экспертом технадзора ООО "Агентство строительного контроля" выдано предписание об устранении выявленных в процессе работ по гидроизоляции после вскрытия нижних частей поверхностей стен и колонн дефектов от застройщика в виде выбоин, раковин и подтёков (прилагается). Предлагается дополнительно выполнить шпатлевку при устройстве влагозащиты на сумму 122.720 руб. (расчет прилагается).

Проголосовали: «За» единогласно.

Решение принято.

1.2 В соответствии с этим же предписанием технадзора и по таким же причинам на выездном пандусе необходимо выполнить после нарезки швов на противооткатной елочке шпатлевание выбоин и сколов полимерным составом, шпатлевку и покрытие полимером бортика пандуса на общую сумму 118.066 руб. (расчет прилагается).

Проголосовали: «За» единогласно.

Решение принято.

1.3 Экспертом технадзора предложено для устранения протечек в паркинг из зоны дренажного колодца на внешней части выезда из паркинга произвести комплекс работ (предписание прилагается). Предлагается выполнить весь комплекс земляных, монтажных и строительных работ с асфальтированием, на что потребуются затраты в сумме 333.600 руб. (расчет прилагается).

Проголосовали: «За» единогласно.

Решение принято.

По второму вопросу выступили: Кудимов Н.Н., Файзуллина Н.Х.:

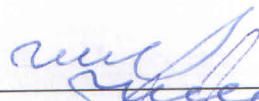
Предлагается принять на работу: на должность уборщицы корпус 1 подъезд 2 с оплатой по штатному расписанию Айдинович Ольгу Владимировну 1967 г.р. вместо уволенной из-за болезни Борисовой Ольги Ивановны;
Басову Тамару Павловну 1965 г.р. на должность дежурной по подъезду корпус 1 подъезд 2 вместо уволенной по собственному желанию Василиженко Инны Владимировны.

Документы прилагаются.

Проголосовали: «За» единогласно.

Решение принято.

Председатель Правления _____



Н.Н.Кудимов

Секретарь заседания _____



И.И.Артеменко